СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА

АИЖК
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ ИПОТЕЧНАЯ ПРОГРАММА

6% с господдержкой

- **на новостройки**
- **на перекредитование новостроек**

Кемерово +7(384-2) 900-550
Новокузнецк +7(384-3) 200-550
Ленинск-Кузнецкий +7 (384-56) 49-550

www.aigk-ko.ru

Работаем с 2003 года.
Деятельность курируется Администрацией региона

Ипотека с господдержкой для семей с детьми

Новая программа государственной поддержки для семей с детьми: при рождении второго и последующего ребенка в период с 1 января 2018 года по 31 января 2022 года ставка по ипотеке составляет 6% годовых.

Ипотека предоставляется

На покупку квартиры:
- в новостройке у юр. лица;
- в готовом жилье у застройщика.

На перекредитование действующего кредита любого банка:
- оформленного на покупку квартиры в новостройке у юр. лица;
- оформленного на квартиру в готовом жилье у застройщика.

Возможно перекредитование ранее перекредитованных ипотечных кредитов.

Общие условия

- **Минимальная сумма** – 500 000 рублей
- **Максимальная сумма** – 3 млн рублей
- **Срок ипотеки** – от 3 до 30 лет
- **Ставка** – 6% годовых
- **Первый взнос** – от 20%

Материнский капитал можно направить на первый взнос или досрочное погашение.

Пакет документов

- паспорт и анкета-заявление
- документы о трудоустройстве
- документы о доходе, в т.ч. возможна справка по форме кредитора
- свидетельства о рождении детей

Возможно кредитование индивидуальных предпринимателей.

Лёгкая ипотека

Нет возможности собирать документы о занятости и доходе? Оформите ипотеку по двум документам, один из которых – паспорт. Ставка не изменится.

Дополнительные преимущества для многодетных семей

При рождении третьего и\или последующего ребёнка в период с 01.01.2019 по 31.12.2022 возможно однократное прощение кредитором до 10% задолженности по кредиту (но не более 450 тыс. рублей).